



Būvniecības valsts kontroles birojs

Pamācība

**Publiskā Būvniecības informācijas sistēmas portāla (BISP)
lietotājiem**



Būvniecības informācijas
sistēma

**Kā būvspeciālistam iesniegt “Tehniskās apsekošanas
atzinumu” (TAA) būvvaldē no publiskā Būvniecības
informācijas sistēmas portāla (BISP)?**

2019. gada septembris
Rīga



Sākot ar 2019. gada 1. oktobri Būvniecības informācijas sistēma (BIS) nodrošinās pilnībā digitālu būvniecības procesa dokumentācijas apriti – **no ieceres līdz būves nodošanai ekspluatācijā**.

Tā kā ar 2020. gada 1. janvāri, atbilstoši Būvniecības likumam, būvniecības administratīvais process būs uzsākams elektroniski BIS, kuras pārzinis un uzturētājs ir Būvniecības valsts kontroles birojs (BVKB), tad sekojoši arī **“Tehniskās apsekošanas atzinums”** būvspeciālistiem būs jāiesniedz elektroniski BIS.

Pamācība attiecas uz sertificētiem būvspeciālistiem, kuri atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 337 (Latvijas būvnormatīvs LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana") veic būvju tehnisko apsekošanu.

Jāņem vērā, ka strukturētā veidā elektroniski BIS tiek sagatavots tikai **publisku ēku periodiskais tehniskās apsekošanas atzinums**, bet citi tehniskās apsekošanas atzinumi ir pievienojami elektroniski BIS kā datnes un strukturētā veidā ir norādāmi tikai secinājumi.

Tehniskās apsekošanas atzinuma pievienošana

Kur un kā pievienot Tehniskās apsekošanas atzinumu (turpmāk – TAA)?

Lai izveidotu jaunu TAA, lietotājs (t.i. būvspeciālists), pēc pieslēgšanās publiskajam BIS portālam, galvenajā panelī iet uz sadaļu **‘IESNIEGTIE DOKUMENTI’** (skatīt 1.attēlu):

1.attēls: Iesniegtie dokumenti.

Lietotājs izvēlas darbību <PIEVIENTOT TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMU> (skatīt 2.attēlu):

Nr	Dokumenta nosaukums	Pēdējo reizi mainīts	Iesniegšanas datums	Statuss	Lēmuma datne
364	Tehniskās apsekošanas atzinums	20.09.2019 14:43	20.09.2019	Apstiprināts	-
363	Tehniskās apsekošanas atzinums	12.09.2019 16:24	12.09.2019	Apstiprināts	-

2.attēls: Pievienot tehniskās apsekošanas atzinumu.

Lietotājs tālāk secīgi aizpilda visas attiecīgās sadaļas TAA iesniegumā (skatīt 3.attēlu):

- Ziņas par būvi;
- Ziņas par zemi;
- Pasūtītāji;
- Līguma dati;
- Atzinuma dati;
- Iesnieguma apskats.

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS

- Ziņas par būvi
- Ziņas par zemi
- Pasūtītāji
- Līguma dati
- Atzinuma dati
- Iesnieguma apskats

ZIŅAS PAR BŪVI

Kadastra apzīmējums
80440010010001

Objekta identifikators

Būves nosaukums*
Sadzīves ēka

Galvenais lietošanas veids*
1274 Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas

Adrese
"Meža klubs", Divezen, Ādažu nov., LV-2164

Būves grupa*
2. grupa

Publiska būve

Atzinuma tips*
 Publisku ēku periodiskais
 Cits

Talak

3.attēls: Tehniskās apsekošanas atzinuma datu ievades sadaļas.

Sadaļā <ZIŅAS PAR BŪVI>, norādot **‘Publiska būve’**, var izvēlēties atzinuma tipu **‘Publisku ēku periodiskais’** un tālāk attiecīgi ievadīt atbilstošās vispārīgās ziņas par būvi (skatīt 4.attēlu):

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS
Ziņas par būvi
Ziņas par zemi
Pasūtītāji
Līguma dati
Atzinuma dati
Iesnieguma apskats

ZIŅAS PAR BŪVI

Kadastra apzīmējums

Objekta identifikators

Būves nosaukums*

Galvenais lietošanas veids*

Adrese

Būves grupa*

Publiska būve ⓘ
Atzinuma tips*
 Publisku ēku periodiskais
 Cits

Vispārīgās ZIŅAS PAR BŪVI

Kopējā platība (kv.m)

Apbūves laukums (kv.m)*

Kopējais būvtilpums (kub.m)*

Virszemes slāņu skaits*

Pazemes stāvu skaits*

Nodošanas ekspluatācijā datums

Aļģaunošanas, pārbūves, restaurācijas gads

Kadastrālās uzmērīšanas lietas datums

Cita informācija

4.attēls: Publisku ēku periodiskais atzinums.

Ja tiek izvēlēts atzinuma tips **‘Publisko ēku periodiskais’**, tad nākamajos datu ievades soļos sistēma nepiedāvās sadaļu <ATZINUMA DATI>, kurā var pievienot atzinuma datni un atzīmēt atzinuma kopvērtējumu (*t.i. būve atbilst vai neatbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām*), kā arī iespējamās neatbilstības veidus, ja tiek norādīts, ka būve neatbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām.

Sadaļu <ATZINUMA DATI> lietotājs aizpilda tika tad, ja sadaļā <ZIŅAS PAR BŪVI> tiek norādīts cits atzinuma veids - **‘Cits’** (skatīt 5.attēlu):

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS
Ziņas par būvi ✓
Ziņas par zemi ✓
Pasūtītāji ✓
Līguma dati ✓
Atzinuma dati
Iesnieguma apskats

ATZINUMA DATI

ATZINUMA DATNE
Pievienotie dokumenti *
Bilde2.jpg 24.09.2019 10:53, 282,8 KB ✕
PIEVENOT DOKUMENTU

KOPVĒRTĒJUMS
Kopvērtējums*
 Būve atbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām
 Būve neatbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām

◀ Atpakaļ ▶ Tālāk ▶

5.attēls: Atzinuma dati, ja tiek izvēlēts cits TAA veids.

Sadaļā <ZIŅAS PAR ZEMI> sistēma automātiski ir ielasījusi informāciju no iepriekšējās sadaļas ‘Ziņas par būvi’ un lietotājs nospiež spiedpogu <Tālāk>, lai pārietu uz nākamo soli (*skatīt 6.attēlu*):

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS

- Ziņas par būvi ✓
- Ziņas par zemi** ✓
- Pasūtītāji ✓
- Līguma dati ✓
- Atzinuma dati ✓
- Iesnieguma apskats

ZIŅAS PAR ZEMI

SARAKSTS

Kadastra apzīmējums	Kadastra numurs	Adrese
80440010010	80440010010	"Meža klubs", Divezeņi, Ādažu nov., LV-2164

◀ Atpakaļ

▶ Tālāk

6.attēls: Ziņas par zemi.

Sadaļā <PASŪTĪTĀJI> lietotājs norāda attiecīgo pasūtītāju – fizisku vai juridisku personu. Fiziskas personas dati ir jāievada manuāli. Savukārt, ievadot juridiskas personas UR reģistrācijas numuru, sistēma automātiski ielasīs atbilstošos datus. Pēc datu ievades šo informācijas bloku pievieno sarakstam, nospiežot spiedpogu:

PIEVENOT SARAKSTAM

Kad dati ir aizpildīti, pāriet uz nākamo soli, nospiežot spiedpogu <Tālāk> (*skatīt 7.attēlu*):

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS

- Ziņas par būvi ✓
- Ziņas par zemi ✓
- Pasūtītāji** ✓
- Līguma dati ✓
- Atzinuma dati ✓
- Iesnieguma apskats

PASŪTĪTĀJI

Personas tips*

- Fiziska persona
- Juridiska persona

Uzņēmumu reģistra piešķirtais reģistrācijas numurs*
40003146013

Nosaukums (firma)*

Akciju sabiedrība "BMGS"

Juridiskā adrese*

Ģertrūdes iela 33/35, Rīga, LV-1011

E-pasta adrese

PIEVENOT SARAKSTAM

SARAKSTS

Personas tips	Nosaukums / Vārds Uzvārds
Nav ierakstu	

◀ Atpakaļ

▶ Tālāk



TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS

- Ziņas par būvi ✓
- Ziņas par zemi ✓
- Pasūtītāji** ✓
- Līguma dati ✓
- Atzinuma dati ✓
- Iesnieguma apskats

PASŪTĪTĀJI

Personas tips*

- Fiziska persona
- Juridiska persona

PIEVENOT SARAKSTAM

SARAKSTS

Personas tips	Nosaukums / Vārds Uzvārds
Juridiska persona	Akciju sabiedrība "BMGS", reģ. nr.40003146013

◀ Atpakaļ

▶ Tālāk

7.attēls: Pasūtītāji.

Nākamajā solī <LĪGUMA DATI>, ja nepieciešams, tad lietotājs aizpilda datus par līgumu. Nav obligāti aizpildāms informācijas bloks.

Šajā sadaļā var norādīt arī uzņēmumu, kuru pārstāv būvspeciālists un pievienot darba uzdevumu faila formātā kā datni.

Pēc datu ievades, lietotājs nospiež spiedpogu <Tālāk> (skatīt 8.attēlu):

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS	
Ziņas par būvi	✓
Ziņas par zemi	✓
Pasūtītāji	✓
Līguma dati	✓
Atzinuma dati	✓
Iesnieguma apskats	

LĪGUMA DATI

Līguma numurs
123

Līguma datums
24.09.2019

UZŅĒMUMS, KURU PĀRSTĀV BŪVSPECIĀLISTS

Uzņēmumu reģistra piešķirtais reģistrācijas numurs

Nosaukums (firma)

Juridiskā adrese

E-pasta adrese

DARBA UZDEVUMS

Bilde1.png 23.09.2019 14:57, 1,1 MB

PIEVENOT DOKUMENTU

◀ Atpakaļ ▶ Tālāk ▶

8.attēls: Līguma dati.

Sadaļā <ATZINUMA DATI> lietotājs var pievienot atzinuma datni un atzīmēt attiecīgo atzinuma kopvērtējumu:

- Būve atbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām;
- Būve neatbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām.

Lai pārietu uz nākamo sadaļu, jānospiež spiedpogu <Tālāk> (skatīt 9.attēlu):

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS	
Ziņas par būvi	✓
Ziņas par zemi	✓
Pasūtītāji	✓
Līguma dati	✓
Atzinuma dati	✓
Iesnieguma apskats	

ATZINUMA DATI

ATZINUMA DATNE

Pievienotie dokumenti *

Bilde2.jpg 24.09.2019 10:53, 282,8 KB

PIEVENOT DOKUMENTU

KOPVĒRTĒJUMS

Kopvērtējums*

Būve atbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām

Būve neatbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām

◀ Atpakaļ ▶ Tālāk ▶

9.attēls: Atzinuma dati.

Atzinuma kopvērtējumā, norādot ‘Būve neatbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām’, sistēma piedāvās izvēlēties atbilstošākos neatbilstības veidus. Iespējams atzīmēt vairāk kā vienu neatbilstības veidu (skatīt 10.attēlu):

- Būve neatbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām

NEATBILSTĪBAS VEIDI *

- akustika (aizsardzība pret trokšņiem)
- energoefektivitāte
- ilgtspējīga dabas resursu izmantošana
- lietošanas drošība un vides pieejamība
- mehāniskā stiprība un stabilitāte
- ugunsdrošība
- vides aizsardzība un higiēna, tai skaitā nekaitīgums

10.attēls: Neatbilstības veidi.

Nākamajā sadaļā <IESNIEGUMA APSKATS> var apskatīties TAA iesnieguma kopskatu pirms tā iesniegšanas būvvaldē.

Šajā datu ievades solī ir pieejama spiedpoga <Labot> un nepieciešamības gadījumā lietotājs var labot ievadīto informāciju attiecīgajās sadaļās.

Pastāv iespēja arī <Dzēst> TAA sagatavi.

TAA iesniegums tiek iesniegts būvvaldē, nospiežot spiedpogu <IESNIEGT> (skatīt 11.attēlu):

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

IESNIEGUMA SATURS

Ziņas par būvi ✓

Ziņas par zemi ✓

Pasūtītāji ✓

Līguma dati ✓

Atzinuma dati ✓

Iesnieguma apskats

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Iesnieguma numurs 365
Iesnieguma statuss Sagatave
Iesnieguma iesniegšanas datums -
Iesniedzējs Ausma Bisa
Iesniedzēja e-pasts Ausma.Bisa@bvkb.gov.lv
Sertifikāta numurs 1-00138, 2-00019, 4-02733

ZIŅAS PAR BŪVI

Būves veids	Būvniecības veids	Kadastra apzīmējums / objekta identifikators	Kadastra numurs	Adrese
Ēka	-	80440010010001	-	"Meža klubs", Divezeri, Ādažu nov., LV-2164


ZIŅAS PAR ZEMI

Kadastra apzīmējums	Kadastra numurs	Adrese	Būvniecība paredzēta mežā
80440010010	80440010010	"Meža klubs", Divezeri, Ādažu nov., LV-2164	Nē

PASŪTĪTĀJI

Personas tips	Nosaukums / Vārds Uzvārds
Juridiska persona	Akciju sabiedrība "BMGS", reģ. nr.40003146013

LĪGUMA DATI

Līguma numurs 123
Līguma datums 24.09.2019
Uzņēmums, kuru pārstāv būvspeciālists -
Darba uzdevums  23.09.2019 14:57, 1.1 MB

ATZINUMA DATI

Atzinuma tips Cits
Kopvērtējums Būve atbilst Būvniecības likuma 9.pantā noteiktām būtiskām prasībām
Atzinuma datne  24.09.2019 10:53, 282,8 KB

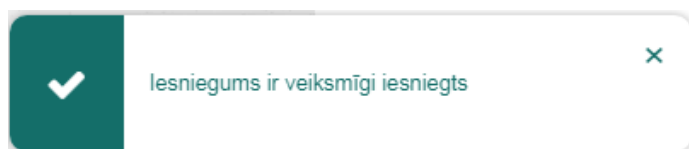
IESNIEGT

LABOT

DZĒST

IZDRUKA

Būvniecības valsts kontroles birojs | Informācijas pārpublicēšanas gadījumā atsauce uz Būvniecības informācijas sistēmu obligāta.



11.attēls: TAA iesnieguma apskats un tā iesniegšana būvvaldē.

Pasūtītājam (šajā gadījumā – juridiska persona) sistēma nosūta e-pasta paziņojumu par to, ka būvspeciālists būvniecības lietā ir izveidojis un būvvaldē iesniedzis jaunu dokumentu “**Ēkas vai tās daļas tehniskās apsekošanas atzinums**”. Attiecīgais paziņojums ir arī atrodams publiskā BIS portāla (BISP) sadaļas <MANI DATI> apakšsadaļā ‘PAZIŅOJUMI’ (*skatīt 12.attēlu*):

MANI DATI

MANI DATI menu items:

- PROFILS
- SAŅEMTIE DOKUMENTI (349)
- IESNIEGTIE DOKUMENTI (364)
- SASKAŅOJAMIE BŪVNICĪBAS IESNIEGUMI (70)
- PAZIŅOJUMI (332)**
- RĒĶINI (3)
- PILNVAROŠANAS SADAĻA

BŪVNICĪBAS INFORMĀCIJAS SISTĒMA

Palīdzība Panelis Viesturs Zellis Akciju sabiedrība "BMGS"

Navigation tabs: PROFILS, SAŅEMTIE JURIDISKĀS PERSONAS DOKUMENTI (34), IESNIEGTIE JURIDISKĀS PERSONAS DOKUMENTI (62), **PAZIŅOJUMI (112)**, RĒĶINI (0), PILNVAROŠANAS SADAĻA

Tips	Par ko	Statuss	Pieprasījuma datums	Apraksts	Izskatīšanas datums
▼ Informācija	Paziņojums	Lasīts	24.09.2019.	BIS: Pievienots jauns dokuments būvniecības lietā BIS-EL-43488-8082 -Ēkas vai tās daļas tehniskās apsekošanas atzinums	24.09.2019. -

Ziņojums

Labdien!

Būvniecības informācijas sistēmā BIS-EL-43488-8082 - "Sadzīves ēka" ("Meža klubs", Divezeri, Ādažu nov., LV-2164) lietā ir izveidots jauns dokuments "Ēkas vai tās daļas tehniskās apsekošanas atzinums".
 Būvniecības lieta: https://test.bis.gov.lv/bisp/lv/pathfinder/bis_case/43488

Šis ir automātiski sagatavots e-pasts, lūdzu neatbildēt!
 Būvniecības informācijas sistēma <https://bis.gov.lv>

12.attēls: Paziņojums par būvniecības lietā izveidoto TAA.