



Būvniecības Informācijas Sistēma

Jaunumi, jautājumi un atbildes par BIS funkcionalitāti

BIS apmācību attālinātais seminārs



BIS apmācību seminārs «Jaunumi, jautājumi un atbildes par BIS funkcionalitāti».

Semināra plāns un tēmas

10:00-11:30 – seminārs

11:30-12:00 – atbildes
uz jautājumiem

- Jaunākie jaunumi un aktualitātes BISā
 - Ar teritoriālo reformu saistītās aktualitātes un jaunumi
 - "Zaļā koridora" procesa piemērošana BIS
 - PIPA statusa pieprasīšana
 - Papildinājumi projektā izsekojamībai
 - Projekta lapu un daļu iekrāsošana
- Atbildes uz aktuālajiem jautājumiem
 - Jautājumi par pilnvarošanu
 - Jautājumi par būvdarbu gaitu un būvdarbu žurnālu
 - Ieskaits par gaidāmajiem uzlabojumiem būvdarbu žurnālā
 - Citi jautājumi

Jūlija svarīgākās aktualitātes BISā

- Notika administratīvi teritoriālā reforma
 - 2021.gada 1.jūlijā pēc Valsts adrešu reģistra un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datu migrācijas, notika arī BIS datu migrācija.
 - Visām tām pašvaldībām, kas vairs nav pēc 1.jūlija, tika uzlikts derīguma datums līdz gan pašai pašvaldībai, gan saitei ar iepriekšējo veco būvvaldi. Kā arī vecās pašvaldības teritorijas tika pārceltas uz jauno novadu.
 - Reorganizējamo būvvalžu konti tika palikti zem attiecīgās jaunās pašvaldības konta (atbildīgās būvvaldes), nepārceļot reorganizējamo būvvalžu kontos esošās būvniecības lietas.
 - Galvenās būvvaldes administratoru un BIS2 Lietotāju administratoru pielika kā administratoru pie vecās būvvaldes, lai var sakonfigurēt būvvaldes profilu, iestādes lietotājus, darba uzdevumus.
 - Kā arī TNI, kam bija vecais novads, tiks pārcelti uz jauno novadu.
 - Tika aktivizēta opcija <Deleģēt lietu>, lai būvniecības lietu varētu nodot no vecās būvvaldes uz jauno vai otrādi.
 - BIS2 administratoram tiks piešķirtas papildus tiesības deleģēt būvniecības lietas, lai operatīvāk risinātu jautājumus, kas saistīti ar būvniecības lietu virzīšanu.

! Ietekmēja pašvaldības, kas tika likvidētas vai notika citas teritoriālas reformas.

Administratīvi teritoriālā reformas gadījumā vēl aktuālie jautājumi

1) BIS2 Būvvalžu kontu apvienošanas gadījumā

- Gadījumā, ja pēc 2021.gada 1.jūlija jaunievēlētās pašvaldības dome pieņems lēmumu par būvvalžu kontu apvienošanu vienā, tad nepieciešams informēt Biroju oficiālā vēstulē, lai veiktu kontu apvienošanu katrai būvvaldei atsevišķi rindas kārtībā.
 - T.i. veiks <Delegēt lietu> masveidā.

2) Veco pašvaldību lietām nepieciešama ierosinātāja maiņa

- Ja būvniecības lietām kā ierosinātājs ir pašvaldība, kas ir likvidēta, nepieciešams veikt ierosinātāja maiņu, lai var turpināt darboties lietā no BISP puses. To var izdarīt:
 - Individuāli – BL ar būvvaldes lēmumu par izmaiņām būvatļaujā vai vienkāršotajā iecerē;
 - Masveidā (centralizēti) - no jaunās pašvaldības BISP profila iesniedz pieteikumu ar lūgumu mainīt ierosinātāju uz jauno pašvaldību atsevišķām vai visām (t.sk. pagaidu TMP) lietām un pārvietot pilnvaras/delegējumus sagataves statusā, kas saistošas minētām lietām.
 - Jaunā pašvaldība BISP profilā izskata pilnvaru/delegējumu sagataves un nepieciešamās akceptē. Pārpilnvarojumi netiek pārcelti.
- Lasīt arī aprakstu [Kā pašvaldībām pieklūt pievienoto pašvaldību būvniecības lietām BISP?](#)

Administratīvi teritoriālā reformas gadījumā vēl aktuālie jautājumi

3) BIS2 TNI kontu apvienošana.

- Jaunai pašvaldībai ir tiesības lemt par TNI kontu apvienošanu, tieši tāpat, kā par būvvaldes kontu apvienošanu. Lai apvienotu TNI kontus, jāsūta BVKB oficiāla vēstule ar lūgumu veikt izmaiņas, ar pievienotu domes lēmuma izrakstu.

4) BIS2 Būvvaldes nosaukuma papildināšanas vai maiņas gadījumā

- Lai būvvaldes nosaukumu papildinātu ar teritoriju, var pieteikt BVKB pieteikumu vai sūtīt e-pastu.
- Ja jāmaina būvvaldes nosaukumu, tad arī nepieciešams oficiāls domes lēmums par jaunizveidoto struktūru un nosaukumu.

5) Jaunajām būvniecības lietām jāienāk pašvaldības galvenajā būvvaldē.

- Gadījumā, ja būvniecības iecere BISP pusē tika izveidota pirms reformas, tad varēja vēl ienākt vecajā būvvaldē.
 - Lai tas tā vairs nenotiktu, tika ieviesta jauna pārbaude un šādos gadījumos, tagad BISP pusē parādīs paziņojumu un jāatgriežas ievades solī 'Atbildīgā iestāde', lai pielasa aktuālo būvvaldi.

"Zaļā koridora" procesa piemērošana BIS

- Prioritāro investīciju projektu apkalpošanu (PIPA) var pieprasīt būvniecības lietai, iesniedzot iesniegumu "PIPA statusa pieprasījums".
 - Iniciatīvas ["zaļais koridors"](#) ietvaros Latvijā reģistrētiem komersantiem, kas plāno īstenot investīciju projektus prioritārajos sektoros, ir iespēja saņemt būvniecības, teritorijas plānošanas un migrācijas jomā sniedzamos valsts pārvaldes pakalpojumus prioritārā (paātrinātā) kārtībā, piesakoties un iegūstot prioritāro investīciju projektu statusu, ko piešķir LIAA.
 - Ierosinātājs vai tā pilnvarota persona BIS portālā var iesniegt iesniegumu Latvijas Investīciju un attīstības aģentūrai (LIAA) par prioritāra investīcijas projekta statusa iegūšanu būvniecības lietai, lai iegūtu **prioritāro investīciju projektu apkalpošanas (PIPA)** statusu būvniecības lietai ātrākai dokumentu izskatīšanai.
- Iesniegumu saņem LIAA tālākai apstrādei.
 - Ja iesniegumu apstiprinās, pie būvniecības lietas būs vizuāli izcelts "PIPA" statuss.
 - Ja lieta ieguvusi PIPA statusu, tad arī būvvaldēm būvniecības lietu atrādīts ar šo PIPA statusu un darba uzdevumi nākamo iesniegumu apstrādei veidosies ar mazāku izskatīšanas termiņu, lai dokuments tiktu izskatīts prioritārā kārtībā.

Papildinājumi projektā izsekojamībai

- BISP lietotājam būvdarbu stadijā pie projekta lapas labajā pusē vizuāli izceļ krāsas līniju atkarībā no statusa, kur vēl ir veicamas darbības, jo nav visas lapas saskaņotas, t.i. vēl ir saskaņošanā, vai vēl nav nodotas saskaņošanai.
 - Pie projekta daļas arī vizuāli izceļ ar krāsas līniju atkarībā no lapu statusiem. Atrāda zemāko krāsas līmeni.
 - Projekta daļu neļaus apstiprināt, ja daļai ir kaut viena sarkani iekrāsota lapa, t.i. nav saņemti nepieciešamie individuālie saskaņojumi ar tipu 'Saskaņojami'.

Lapa vēl jauna, jāturpina tālāk apstiprināšana un saskaņošana.

Lapa gatava saskaņošanai, bet nav vēl neviena saskaņojuma.
Jānodod tālāk saskaņošanai.

Lapa ir saskaņošanā. Nav saņemti visi individuālie saskaņojumi.

Lapa vēl ir saskaņošanā, bet ir saņemti individuālie saskaņojumi.
Jāturpina saskaņot ar tehnisko noteikumu izdevējiem un/vai būvvaldi.

Lapa ir iesniegta saskaņošanai ar tehnisko noteikumu izdevējiem vai būvvaldi.

Lapa ir saskaņota. Visi nepieciešamie saskaņojumi ir saņemti.

Lapa ir anulēta.

Kur atrast biežāk uzdotos BIS jautājumus un citu noderīgu informāciju?

- Biežāk uzdotie jautājumi <https://bis.gov.lv/biezak-uzdotie-jautajumi>
 - Jaunumi BIS portāla lietotājiem (BISP)
 - Jaunumi BIS2 būvvaldēm
 - Jaunumi BIS2 tehnisko noteikumu izdevējiem
 - TOP diskusijas
- Noderīgi
 - [BIS apmācības](#) (aizvadīto semināru ieraksti un plānoto [apmācību kalendārs](#))
 - Normatīvie akti
 - [Tipveida projekts](#)
- Palīdzības lapa <https://bis.gov.lv/bisp/lv/help>
 - Ar video ierakstiem un
 - Iespējams arī lejupielādēt [BIS lietošanas rokasgrāmatas](#) PDF.

Jautājumi par pilnvarām

1) Ja ierosinātājs ir pilnvarojis pārstāvēt (personu, uzņēmumu) kā ierosinātāju, vai ir iespēja šo pilnvarojumu attiecināt arī uz būvdarbu veikšanu, ja ierosinātājs ir būvdarbu veicējs kā fiziska persona saimnieciskā kārtā. Apliecinājuma kartes stadija. Šobrīd pilnvarojums strādā tika uz ierosinātāju, bet uz būvdarbu veikšanu ir jāveic atsevišķs skaņojums. Tas sarežģī skaņošanas procesu un Ierosinātājs ir neizpratnē, kāpēc pilnvaro uz visu, bet vienalga jāveic skaņojums.

- *Vai pareizi saprotam, ka jautājums ir par to, kāpēc nepieciešama skaņošana arī ar būvdarbu veicēju, kurš ir pats ierosinātājs, ja ir iedota pilnvara citai personai pārstāvēt personu kā ierosinātāju? Jāatzīst, ka jautājums līdz galam nav saprotams, kurā brīdī jāveic papildus skaņošana ar būvdarbu veicēju. Šobrīd BIS sistēmā būvdarbu veicēja skaņojumus iesniegumiem prasa:*

1) *Ieceres iesniegumā, ja tika norādīts būvdarbu veicējs;*

- *Ja izveido ieceri un norāda jau būvdarbu veicēju, tad būs papildus solis <Saskaņot ar iesaistītajiem dalībniekiem> un caur paziņojuma sadaļu būs jāsaskaņo arī ar, norādīta būvdarbu veicēja profila. Savukārt, ja veidos 'Būvdarbu uzsākšanas nosacījuma izpildes iesniegumu', tad nav šāds saskaņošanas solis ar iesaistītajām personām. Kā arī 'Būvdarbu pabeigšanas ar atzīmi PR/AK' nav skaņošana ar iesaistītajiem būvdarbu gaitas dalībniekiem.*

2) *Apliecinājumā par būves gatavību.*

Jautājumi par pilnvarām

2) Kāpēc lietotājs nevar izveidot būvdarbu žurnāla ierakstus, rāda "Pieeja liegta". Lietotājs ir saņēmis pilnvaru.

- *Lai veidotu būvdarbu žurnāla ierakstus jābūt personai reģistrētai kā būvdarbu gaitas dalībniekam.*

3) Ierosinātāji ir izveidojuši pilnvaras, bet nevar piekļūt lietai.

- *Pārbaudiet no kā ir pilnvara uz ko. Varbūt jāpārslēdzas uz juridiskās personas profilu.*
- *Lai redzētu citas personas būvniecības lietu, vajag pilnvaru, kas reģistrēta BIS, no būvniecības lietas ierosinātāja/iem vai jābūt reģistrētam pie būvniecības lietas dalībniekiem, vai jābūt saņemtām piekļuves tiesībām.*

4) Lietotājs neredz būvniecības lietu pēc administratīvās reformas.

- *Iepriekš izveidotās pilnvaras visdrīzāk ir anulētas, jo vecā pašvaldība vairs neeksistē. Sistēma automātiski anulē pilnvaras, ja jur. persona tiek likvidēta. Nepieciešams veikt ierosinātāju maiņu, kad tas ir izdarīts, nepieciešamas jaunas pilnvaras no būvniecības lietas ierosinātāja.*

lesūtītie jautājumi par būvdarbu gaitu

1) Kad būs normāls filtrs, kurā varēs izfiltrēt jebkuru ieraksta veidu pēc jebkura kritērija? Būvniecībā ir svarīgi filtrēt vai nu pēc darbu vadītāja, kurš vada darbus, vai pēc atbildīgā uzņēmuma, vai teksta, kas minēts darbu veidā. Šo filtru, diemžēl, izskatās, ka ir veidojis cilvēks, kurš būvniecības procesā būvlaukumā nav kāju spēris, un nesaprot, kā tiek veidoti segto darbu aktu sējumi uz nodošanu, un kā tie tiek pieņemti.

- *Sarakstos - ir mainīts 4.laidena ietvaros. Izvēloties darbus priekš aktiem meklēšanas pēc darba apraksta nav (darba grupā to nepieminēja).*

2) Kad būs filtrā atsevišķa sadaļa "Noraidīts", ja kāda no apstiprinātāju pusēm ierakstu noraida?

- *Šobrīd nav plānots šāds filtrs - 4.laidiena darba grupās neviens tādu prasību nebija minējis.*

3) Kad būs mērvienības "SI" sistēmā, kas ir, piemēram, m3, kg, t, m2, mm2, m, l...?

- *Ir mainīts 4.laidiena ietvaros.*

4) Kad būs apstiprinājumu kārtība atbilstoši būvniecības likumdošanai? Respektīvi - būvuzraugs apstiprina tikai SDA un neko vairāk. Tagad būvuzraugs figurē arī pie testēšanas pārskatiem u.c.

- *Darba grupās bija diezgan pretrunīgi norādījumi par to, kādus ierakstus kam jāapstiprina. Jāskatās katru ierakstu grupu atsevišķi.*

lesūtītie jautājumi par būvdarbu gaitu

5) Segto darbu akti – vai plānots ieviest, ka akta izveidotājs to var atsaukt, kad tas ir nodots apstiprināšanā un no izstrādātāja puses jau ir apstiprināts? Ierakstot atsaukšanas iemeslu.

- *Ir mainīts 4.laidiena ietvaros.*

6) Segto darbu akti – juridiska persona uzrādās pie personām, kam nodot apstiprināšanā, taču juridiska persona nevar apstiprināt SDA. Vai plānots ieviest, ka BIS sistēma informē par kļūdu, ja norāda juridisku personu?

- *Nevar šādā gadījumā apstiprināt, ja nav pilnvara uz šo juridisko personu, jo BL nevarēs atvērt no saraksta (netiks lietai klāt). Ja ir pilnvara, tad paraksttiesīgā vai deleģētā persona var apstiprināt.*

7) Būvdarbu žurnāls – meklēšanas rīks ļauj meklēt pēc sertifikāta vai vārda, uzvārda SDA vai ikdienas darbus. Vai plānots ieviest, ka šis rīks darbojas arī uz saņemtajiem materiāliem?

- *Pie materiāla nav atbildīgā darbinieka, bet ir pasūtītājs. Pēc pasūtītāja varēs meklēt - ir mainīts 4.laidena ietvaros, saņemto materiālu sarakstā.*

8) Segto darbu akti – ikdienas darbu pievienošana. Vai plānots izstrādāt vienkāršāku pievienošanu? Šobrīd katru reizi ir jāatver pa jaunu un jāiet cauri sarakstam katru reizi pa jaunu, ir labi, ka parāda paziņojumu, ka ikdienas darbs jau ir pievienots, taču atlase būtu vieglāka ar ieķeksēšanu un otrreiz atverot, pievienotie jau ir citā krāsā vai boldā.

- *Ir mainīts 4.laidiena ietvaros.*

lesūtītie jautājumi par būvdarbu gaitu

9) Būvdarbu žurnāls – ieraksti. Ierakstus ar papildbultiņu var atvērt paplašināti, taču tur info, kas tiek rādīts, ir gaužām mazs un, piemēram, pie saņemtajiem materiāliem bez ieraksta pilnīgas atvēršanas nav iespējams saprast, kas ir ievests. Tas pats attiecībā uz SDA – atverot paplašinājumu, neuzrādās info, lai būtu skaidrs par ko šis akts ir. Vai plānots šo paplašinājuma informāciju koriģēt vai papildināt ar vēl kādu ierakstu? Ikdienas darbiem viss skaidrs, to ieraksts ir redzams uzreiz bez atvēršanas.

- *4.laidiena ietvaros ieraksti ir sadalīti pa veidiem un katrā sarakstā ir redzami savi lauki. Vai ar to pietiek?*

10) Materiāli – vai plānots ieviest, ka ir iespējams bez ikdienas darba materiāla pievienošanas redzēt ievesto materiālu atlikumus?

- *Ir mainīts 4.laidena ietvaros, saņemto materiālu sarakstā.*

Citi iesūtītie jautājumi

- 1) Neizdodas pievienot apdrošināšanas polisi - izvēles laukums Polises ņēmējs - nav iespējams izvēlēties. Līdz ar to neizdodas pievienot arī citus apdrošināšanas datus.
- 2) Labdien, sadaļā, kurā jāpievieno polise, sistēma neļauj ievadīt apdrošinājuma ņēmēju.
 - *Vispirms jānorāda būvdarbu gaitas dalībnieki (būvdarbu veicējs, būvuzraugs, atbildīgais būvdarbu vadītājs..), kam pieliekama apdrošināšana. Šos būvdarbu gaitas dalībniekus var pievienot pie 'Iesaistītie dalībnieki' iecerēs vai ievades solī 'Būvniecības dalībnieki' būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes iesniegumā. Tad ievades solī šie dalībnieki parādīsies izvēlnē pie 'Polises ņēmējs'.*

Sabiedrības informēšana par būvniecību

- Būvniecības lietas/ Par būvniecības procesiem
 - Tekstuālā informācija
 - Var iesniegt **sūdzību** par konkrētu būvniecības lietu vai bez lietas.
 - Autorizēta persona var izveidot **iesniegumu ierosinātāja maiņai** konkrētā būvniecības lietā.
 - Ģeotelpiskā informācija (karte)
 - Kartē ar apzīmējumiem atrāda būvniecības objektus.

* *BIS pieejamā informācijā ir būvvalžu dati par būvniecības lietām*

Nākamajā seminārā plānots apskatīt

- Aicinājums pieslēgties nākamajam semināram 13.augustā, kur plānots apskatīt:
 - Par būves kadastrālās uzmērīšanas veikšanu (BKU):
 - Iesniegums BKU pieprasīšanai;
 - VZD rēķinu apmaksa;
 - BKU dokumenta datnes saņemšana pēc VZD BKU pasūtījuma izpildes.
 - Datu nodošana Zemesgrāmatai:
 - Pieprasījumu izveidošana Zemesgrāmatai (VVDZ);
 - Nepabeigtas jaunbūves reģistrēšanai;
 - Jaunbūves pieņemšana ekspluatācijā;
 - Būves dzēšanai;
 - VVDZ rēķinu izveidošana, apmaksa, statusa atjaunošana;
 - VVDZ nostiprinājuma lūguma pieprasījuma izveidošana un statusa atjaunošana.
 - Galvenā lietošanas veida maiņas (GLV) funkcionalitāti?

Paldies par uzmanību!

- Ieraksts būs pieejams
<https://bis.gov.lv/bisp/noderigi/bis-apmacibas>

JAUTĀJUMI UN ATBILDES ?

tieto *EVRY*

Ilze Auzarāja

Funkcionālais konsultants